

Inovação no Investimento: Condomínios Verticais de Kitnet's em Container

Descubra uma nova era de moradia inteligente, sustentável e acessível.



O Futuro da moradia chegou!



Conforto e Sustentabilidade no investimento



IMPLANTAÇÃO FÁCIL EM TERRENOS COMUNS

200M2

TERRENOS 10X20

300M2

TERRENOS 12X25



Layout pensado para trazer conforto e bem estar



Detalhe Importante:

As imagens exibidas são meramente ilustrativas e **não acompanham a mobília**. A personalização do interior fica por conta do proprietário.

Estrutura metálicas instaladas no seu terreno



Condomínio Vertical de Kitnets: Especificações

Versões a partir de **R\$ 359.900,00** +impostos +frete

Um investimento completo, com infraestrutura de alto padrão pensada em cada detalhe:

Estrutura Principal – 10 kitnets

04 Containers Modelo Reefer 40 Pés – Térmico Original.

02 Containers Modelo Reefer 20 Pés – Térmico Original.

Piso Cerâmico Retificado + Rodapé.

Instalações Elétricas por unidade

02 Pontos de Iluminação Interna cada unidade.

05 Pontos de Tomadas 10AMP dupla cada unidade.

01 Ponto de Tomadas 20AMP para Ar Condicionado.

01 Pontos Lógicos de Internet (não acompanha cabeamento).

Quadros Disjuntores + Disjuntor Geral.

02 Pontos Hidráulicos: entrada e saída de água.

Ambientes Internos

10 Banheiros Completos com box em vidro temperado, azulejo e nicho na área de banho.

10 Portas do mesmo material 80x210.

Esquadrias e Acabamentos

10 Janelas Vidro Temperado 120x100.

Pintura Naval Esmalte Sintético Interno e Externo.

Acessos e Escada

01 Escada de 1,20 de largura, pintada de preto.

Passarela de Acesso com 1,20 de largura

Guarda Corpo Metálico Pintado.

Deck envernizado nas passarelas



Escopo de PROJETO

Entenda os detalhes da sua aquisição e os custos adicionais necessários para a conclusão do seu projeto.

O QUE ESTÁ INCLUSO NESSE VALOR

Plantas Construtivas

Cortes, elétricas, hidráulicas e sapatas.

Montagem da Estrutura

Deslocamento, alimentação, pernoite da equipe até 50km de distância da empresa.

Estruturas Externas

Montagem completa, escadas, passarela, guarda-corpo,

Apartamentos Prontos

Para mobiliar e alugar, com montagem no raio de 50km de Navegantes.

O QUE NÃO ESTÁ INCLUSO NESSE VALOR

Custos Projetuais

Projeto civil executivo, impostos e aprovações em prefeituras e órgãos.

Infraestrutura Externa

Ligações externas nas redes elétricas e hidrosanitárias, iluminação externa.

Logística e Complementos

Frete, descarregamento, mobiliário, calçamento, paisagismo, muros.

Montagem em Outras Regiões

Necessário solicitar proposta à parte para outras localidades.

SUA OPORTUNIDADE CHEGOU!

Facilitamos seu investimento com condições flexíveis para tornar o Condomínio Vertical de Kitnets uma realidade.



Valor Total

Empreendimento completo por **R\$ 359.900,00.**



Entrada

Apenas **40%** do valor total para iniciar.

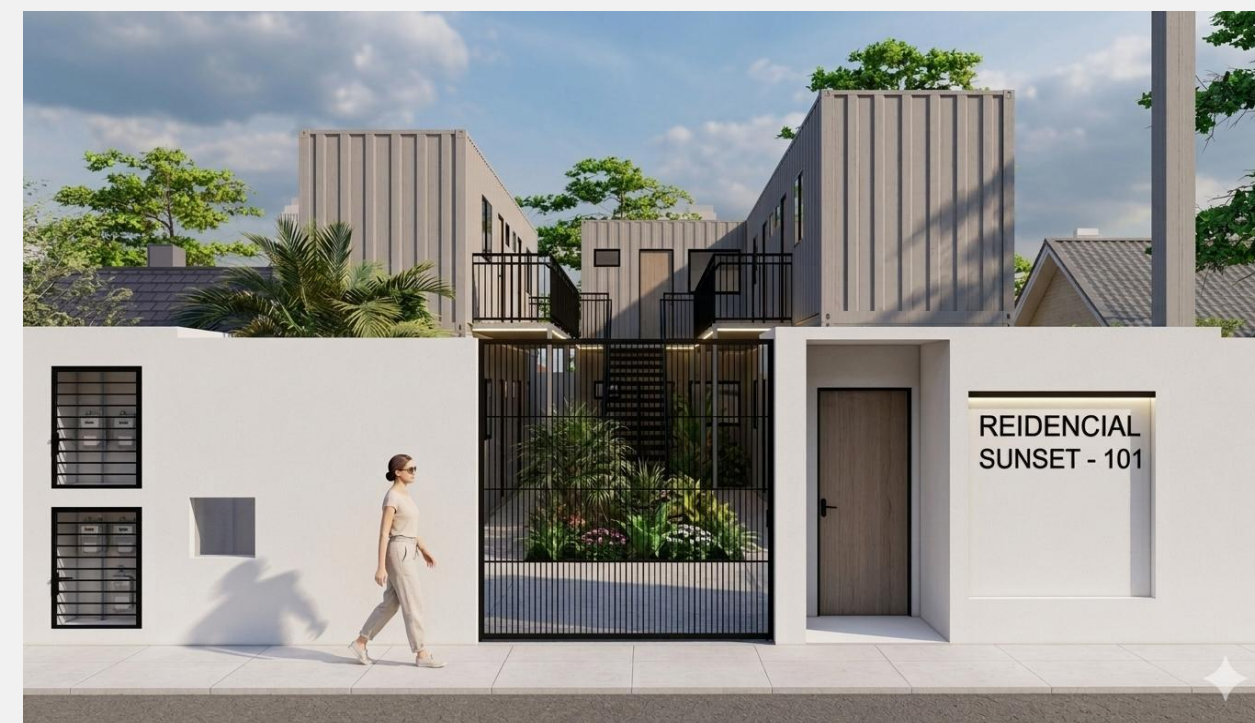


Saldo Parcelado

Em até **05 parcelas** convenientes via boleto bancário.

Condições sujeitas a análise de crédito.

Prazo de obra estimado **150 dias** após aprovação.



ADICIONAIS EM SEU PROJETO

VARANDA MODULAR:

Por R\$ 6.500,00 reais cada estrutura, você pode adicionar varanda em seu empreendimento, trazendo mais conforto e qualidade visual ao empreendimento



ADICIONAIS EM SEU PROJETO

Estrutura de caixa d'água :

Por R\$ 5.500,00 reais cada estrutura, você pode adicionar uma estrutura com fechamento em container para caixa d'água medindo 2,44 x 2,00 x 1,50



CUSTOS ESTIMADOS PARA IMPLANTAÇÃO

ESTRUTURA DE CONCRETO



**R\$ 30.000,00 a
R\$ 50.000,00**

ELÉTRICA



**R\$ 15.000,00 a
R\$ 25.000,00**

HIDROSSANITÁRIO



**R\$ 5.000,00 a
R\$ 15.000,00**

MUROS E CALÇAMENTO



**R\$ 10.000,00 a
R\$ 25.000,00**

ENTREGAS NO BRASIL



XP SEDE - Navegantes, Santa Catarina.



PROJETOS ENTREGUES - Rio Grande do Sul, Santa Catarina, Paraná, São Paulo, Mato Grosso do Sul, Minas Gerais, Goiás, Pará, Piauí e Paraíba.



OUTRAS OBRAS



LOJAS/COWORK
300m²
Santa Catarina



STUDIO
90m²
Santa Catarina



EMPRESA
195m²
Mato Grosso do Sul



CASA
90m²
Santa Catarina



SUÍTES POUSADA
15m²
Santa Catarina



**RESTAURANTE
E ACADEMIA**
270m²
Rio de Janeiro



CASA DE CAMPO
75m²
Rio Grande do Sul



HOTEL
180m²
Rio Grande do Sul



FOOD PARK
120m²
Pará

CLIENTES



CONTATO

Agradecemos a sua confiança! Conheça mais sobre nossos serviços e **soluções sustentáveis** acessando o nosso site ou se preferir, **faça-nos uma visita**. Estamos ansiosos para atendê-lo!

📷 @xpcontainers

🌐 xpcontainers.com.br

✉️ contato@xpcontainers.com.br

☎️ (47) 3228-1330

📞 (47) 99634-4843

📍 Rodovia Ingo Hering, nº 9774F, Escalvado, CEP 88370-971, Navegantes - SC

